GEMEINDE **GRUB** AR

JAHRESRECHNUNG **2025**

Inhalt

Vorwort des Gemeindepräsidenten 2

Bericht des Gemeinderates 3-4

Bericht der Geschäftsprüfungskommission 5

Bilanz 6

Erfolgsrechnung ..... 7 – 19

Zusammenzug 7

Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ..... 8 - 13

Gestufter Erfolgsausweis 14

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung ..... 15 - 19

Investitionsrechnung ..... 20 - 24

Investitionsrechnung Funktionale Gliederung ..... 20 - 22

Abgeschlossene Investitionen 2025 23

Erläuterungen zur Investitionsrechnung 24

Geldflussrechnung 25

Anhang ..... 26 - 44

Grundlagen und Grundsätze zur Rechnungslegung ..... 26 - 28

Erläuterungen zu Bilanzpositionen / Anlagespiegel ..... 29 - 33

Kreditrechtliche Angaben 34

Finanzielle Zusagen und übrige finanzielle Risiken 35

Finanzkennzahlen ..... 36 - 38

Artengliederung Erfolgsrechnung ..... 39 - 42

Artengliederung Investitionsrechnung ..... 43 - 44

Vorwort

Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen die Gemeinderechnung 2025 der Gemeinde Grub AR. Diese unterliegt gemäss Gemeindeordnung dem fakultativen Referendum. Gemäss Finanzhaushaltsgesetz besteht die Jahresrechnung aus der Bilanz, der Erfolgs- und der Investitionsrechnung, der Geldflussrechnung und einem Anhang.

Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem sehr guten Ergebnis ab. Dieses Ergebnis ist wesentlich durch den Verkauf der Elektra an die SAK begründet. Der Verkaufserlös verbessert die Rechnung einmalig deutlich. Gleichzeitig ist damit ein wichtiges Kapitel der Gemeinde abgeschlossen worden. Der Verkauf an die SAK war aus Sicht des Gemeinderates ein folgerichtiger Schritt, weil kleine gemeindeeigene Stromversorgungen zunehmend mit regulatorischen Anforderungen, Investitionsbedarf und Risiken bei der Energiebeschaffung konfrontiert sind. Für die Bevölkerung zeigt sich der Entscheid zudem konkret in tieferen Strompreisen ab 2026.

Ohne diesen ausserordentlichen Effekt bleibt der finanzielle Handlungsspielraum der Gemeinde begrenzt. Viele Ausgaben sind gebunden oder nur beschränkt beeinflussbar. Die gute Rechnung darf deshalb nicht darüber hinwegtäuschen, dass Grub weiterhin sorgfältig mit seinen Mitteln umgehen muss. Investitionen und neue Aufgaben sind auch künftig nach ihrer Notwendigkeit, Tragbarkeit und Wirkung zu beurteilen.

Im Jahr 2025 beschäftigte sich der Gemeinderat unter anderem intensiv mit der Entwicklung im Dorfkern. Mit der Auflösung der einfachen Gesellschaft "Zentrumsüberbauung Grub AR" und dem Erwerb der beiden Grundstücke im Dorfzentrum konnte die Gemeinde ihre Möglichkeiten für eine spätere Entwicklung in der Dorfmitte verbessern. Es wurde damit eine Grundlage geschaffen, um künftige Nutzungen sorgfältig zu prüfen.

Ein weiteres Geschäft betraf das Pfarrhaus. Nach dem Auszug der Mieter im Frühjahr 2024 wurde das Gebäude innensaniert und einer neuen Nutzung zugeführt. Die Räume werden durch die Schule genutzt, womit das akute Raumproblem der Schule entschärft werden konnte. Ebenfalls eingemietet ist die reformierte Kirchgemeinde Grub-Eggersriet. Die Nutzung ist damit breiter abgestützt und bringt der Gemeinde zugleich wieder einen Ertrag aus der Liegenschaft.

Ein besonderer Anlass war das Jubiläum «550 Jahre Grub», das vom 16. bis 18. Mai 2025 gemeinsam mit Grub SG gefeiert wurde. Das Fest brachte viele Begegnungen und zeigte die Verbundenheit der beiden Grub. Dem Organisationskomitee und allen Mitwirkenden gebührt dafür ein herzlicher Dank.

Auch personell gab es im Jahr 2025 verschiedene Veränderungen. Markus Osterwalder übernahm per 1. April 2025 die Aufgaben im Bereich Finanzen. Im August traten Simona Eric, Ramon Heidemann, Dina Wannenmacher und Ruth Forrer neue Aufgaben in der Verwaltung an. Per 1. Dezember 2025 nahm Norbert Hilber seine Tätigkeit als Gemeindeschreiber auf. Der Gemeinderat wünscht den neuen Mitarbeitenden weiterhin gutes Gelingen und dankt den Mitarbeitenden der Verwaltung, den Behörden- und Kommissionsmitgliedern sowie allen Einwohnerinnen und Einwohnern, die sich im Jahr 2025 für unser Dorf eingesetzt haben.

Grub, im Mai 2026

Gemeindepräsident Mathias Züst

Bericht des Gemeinderates

Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen gerne die Jahresrechnung 2025 der Einwohnergemeinde Grub AR.

Positiver Jahresabschluss 2025

Die Jahresrechnung 2025 der Gemeinde Grub AR schliesst bei einem Ertrag von CHF 10'170'282.51 und einem Aufwand von CHF 9'831'257.14 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 339'025.37 ab. Gegenüber dem Voranschlag fällt das Gesamtergebnis um CHF 776'766.37 besser aus. Zum positiven Ergebnis hat vor allem der Verkauf der Elektra an die SAK beigetragen.

Der Ertragsüberschuss wird dem Eigenkapital zugerrechnet. Die kumulierten Ergebnisse betragen neu CHF 5'090'085.24

Investitionen und Abschreibungen

Die Investitionsrechnung wurde neu mit CHF 3'057'171.41 belastet (Investitionsprogramm 2025: CHF 1'271'000). Die Abschreibungen von CHF 369'400.00 wurden wie geplant verbucht. Im Wesentlichen verteilen sich die Investitionen auf die Projekte

- Pfarrhaus, Sanierung
- Öffentliche Beleuchtung
- Sanierung Wasserleitung Riemen: Halten-Feuerwehrdepot
- Netzsanierung Wasserleitung Bühlen Unterrechstein
- Sanierung Wasserleitung Riemen: Feuerwehrdepot-Hinteriemen
- Elektra Grub AR mit "TS+MS Riemen neu SAK Anschluss", "Sanierung Trafostation", "Verkabelung NS Freileitung Halten", "Verkabelung Riemen-Hinterriemen" und "Sanierung Verkabelung Ebni".

Das Verwaltungsvermögen ist per 31. Dezember 2025 mit CHF 5'699'562.20 bilanziert.

Zusätzliche Abschreibungen

Der Gemeinderat verzichtet auf zusätzliche Abschreibungen.

Dank des Gemeinderates

Der Gemeinderat dankt allen Personen recht herzlich, welche sich im vergangenen Jahr für das Wohl der Gemeinde Grub AR eingesetzt haben. Der Dank gilt aber auch allen Steuerpflichtigen, welche ihren Verpflichtungen fristgerecht nachkommen.

Genehmigung des Gemeinderates

Der Gemeinderat Grub hat an seiner Sitzung vom 21. April 2026 beschlossen, die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen. Dieser Beschluss unterliegt gemäss Art. 8 lit. h der Gemeindeordnung dem fakultativen Referendum. Eine Urnenabstimmung findet nur statt, wenn dies mindestens 30 Stimmberechtigte innert 20 Tagen schriftlich verlangen.

Die Frist für das fakultative Referendum läuft vom 3. Juli 2026 bis 23. Juli 2026.

Grub AR, 7. Mai 2026

FÜR DEN GEMEINDERAT

Mathias Züst
Gemeindepräsident

Norbert Hilber
Gemeindeschreiber

Bericht der Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Grub AR für das Geschäftsjahr 2025

Gestützt auf Art. 29 der Gemeindeordnung prüft die Geschäftsprüfungskommission die Gemeinderechnung und die Geschäftsführung des Gemeinderates sowie der gesamten Gemeindeverwaltung. Sie erstellt einen schriftlichen Bericht und stellt Antrag.

Allgemeines
Die Zusammenarbeit zwischen GPK und GR gestaltete sich im Berichtsjahr sehr anspruchsvoll. Trotz Vereinbarungen konnten die gegenseitigen Erwartungen an Abläufe und Zusammenarbeit nicht in allen Bereichen nachhaltig umgesetzt werden.
Obwohl die Einführung einer ShareBox von der GPK sehr begrüsst wurde, besteht bei der fristgerechten Zustellung von Dokumenten, gerade im Zusammenhang mit dem Voranschlag, weiterhin Verbesserungspotenzial. Diese Problematik war unter anderem auch auf die hohe Personalfluktuation auf der Gemeindeverwaltung zurückzuführen.
Ein besonderes Augenmerk lag im 2025 auf der Veräusserung der Elektra an die SAK. Im Rahmen der Schlussbesprechung mit der externen Revision durch die BDO wurde auch die Verbuchungen der Transaktion erläutert. Seitens BDO wurden diese als den Vorgaben entsprechend sowie als branchenüblich beurteilt. Damit gilt das Geschäft aus Sicht der GPK als abgeschlossen.
Weiter hat sich die GPK im Rahmen einer ausserordentlichen Sitzung mit der Vernehmlassung zum neuen Entschädigungsreglement befasst. Ziel war es unter anderem, dem Gemeinderat eine zusätzliche Einschätzung aus Sicht der Einwohnerinnen und Einwohner von Grub zur Verfügung zu stellen. In diesem Zusammenhang prüfte die GPK auch die Festlegung von Sitzungsgeldern und die Auszahlung von Spesen. Diese Prüfung konnte im Geschäftsjahr jedoch nicht abgeschlossen werden.

In einem weiteren Schritt begutachtete die GPK das neue Badge-Verwaltung/Schliesssystem. Dabei wurde festgestellt, dass bei der Einführung eines modernen Systems auch die dazugehörigen Prozesse entsprechend angepasst werden müssten.

Jahresrechnung 2025
Die Revision der Jahresrechnung 2025 fand durch die externe Revisionsstelle BDO statt. Die Geschäftsprüfungskommission (GPK) der Gemeinde Grub AR war an der Schlussbesprechung vom 14. April 2026 anwesend.

Antrag
Aufgrund unserer Prüfungsergebnisse beantragen wir, die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen und den Behördenmitgliedern und den Gemeindeangestellten Entlastung zu erteilen.

Die GPK spricht allen Mitarbeitenden der Gemeinde, dem GP, den Mitgliedern des GR sowie den Präsidentinnen, Präsidenten und Mitgliedern der Kommissionen ihren herzlichen Dank für das engagierte Wirken im vergangenen Jahr aus.

Grub AR, Ende Mai 2026

Die Geschäftsprüfungskommission

Christian Castelberg Bruno Tanner

		Bilanz 31.12.25	Bilanz 31.12.24	Zu- / Abnahme
1	**Aktiven**	**15’860’000.37**	**12’819’127.63**	**3’040’872.74**
10	**Finanzvermögen**	**10’160’438.17**	**5’889’575.72**	**4’270’862.45**
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1’031’514.94	551’597.40	479’917.54
101	Forderungen	1’360’807.00	1’331’598.73	29’208.27
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	293’395.08	403’604.11	-110’209.03
107	Finanzanlagen	494’725.00	494’725.00	
108	Sachanlagen FV	6’979’996.15	3’108’050.48	3’871’945.67
14	**Verwaltungsvermögen VV**	**5’699’562.20**	**6’929’551.91**	**-1’229’989.71**
140	Sachanlagen VV	5’913’662.20	7’506’338.04	-1’592’675.84
145	**Beteiligungen, Grundkapitalien**	**15’000.00**		**15’000.00**
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	-229’100.00	-576’786.13	347’686.13
2	**Passiven**	**-15’860’000.37**	**-12’819’127.63**	**-3’040’872.74**
20	**Fremdkapital**	**-8’420’769.96**	**-6’012’556.68**	**-2’408’213.28**
200	Laufende Verbindlichkeiten	-2’725’275.06	-1’663’809.58	-1’061’465.48
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-1’200’000.00	-700’000.00	-500’000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung	-385’416.22	-31’883.30	-353’532.92
205	Kurzfristige Rückstellungen	-18’122.38	-27’810.50	9’688.12
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-4’063’090.00	-3’557’920.00	-505’170.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-28’866.30	-31’133.30	2’267.00
29	**Eigenkapital**	**-7’439’230.41**	**-6’806’570.95**	**-632’659.46**
290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-1’369’300.00	-1’343’165.91	-26’134.09
291	Fonds	-582’528.22	-315’028.22	-267’500.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-397’316.95	-397’316.95	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-5’090’085.24	-4’751’059.87	-339’025.37

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	**Ertrag**	**Aufwand**	**Ertrag**	**Aufwand**	**Ertrag**
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	1’172’857.03	241’203.72	1’049’600.00	228’500.00	1’099’319.38	240’615.49
	Nettoergebnis		*931’653.31*		*821’100.00*		*858’703.89*
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	118’638.26	50’615.45	120’200.00	59’300.00	120’760.90	57’712.80
	Nettoergebnis		*68’022.81*		*60’900.00*		*63’048.10*
2	BILDUNG	2’611’079.28	356’189.75	2’592’900.00	277’600.00	2’692’955.89	378’124.80
	Nettoergebnis		*2’254’889.53*		*2’315’300.00*		*2’314’831.09*
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	101’653.41	35’149.05	82’900.00	35’500.00	71’370.48	30’135.05
	Nettoergebnis		*66’504.36*		*47’400.00*		*41’235.43*
4	GESUNDHEIT	686’635.15	171’100.00	559’400.00	150’300.00	671’669.23	193’906.30
	Nettoergebnis		*515’535.15*		*409’100.00*		*477’762.93*
5	SOZIALE SICHERHEIT	648’313.66	210’286.70	553’500.00	29’300.00	631’476.99	207’326.90
	Nettoergebnis		*438’026.96*		*524’200.00*		*424’150.09*
6	VERKEHR	697’240.96	369’490.45	437’300.00	177’700.00	390’155.78	179’646.70
	Nettoergebnis		*327’750.51*		*259’600.00*		*210’509.08*
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	861’024.53	755’366.98	804’800.00	694’200.00	900’837.15	723’036.19
	Nettoergebnis		*105’657.55*		*110’600.00*		*177’800.96*
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1’887’228.74	1’840’013.64	1’816’200.00	1’783’000.00	1’687’056.78	1’667’087.98
	Nettoergebnis		*47’215.10*		*33’200.00*		*19’968.80*
9	FINANZEN UND STEUERN	1’046’586.12	6’140’866.77	105’700.00	4’248’300.00	136’769.97	4’724’780.34
	Nettoergebnis	*5’094’280.65*		*4’142’600.00*		*4’588’010.37*	
		9’831’257.14	**10’170’282.51**	**8’122’500.00**	**7’683’700.00**	**8’402’372.55**	**8’402’372.55**
	Gesamtergebnis	**339’025.37**			**438’800.00**		
		10’170’282.51	**10’170’282.51**	**8’122’500.00**	**8’122’500.00**	**8’402’372.55**	**8’402’372.55**

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	**ALLGEMEINE VERWALTUNG**	**1’172’857.03**	**241’203.72**	**1’049’600.00**	**228’500.00**	**1’099’319.38**	**240’615.49**
	Nettoergebnis		*931’653.31*		*821’100.00*		*858’703.89*
01	**Legislative und Exekutive**	**188’087.17**		**205’600.00**		**207’797.10**	
011	Legislative	29’285.52		28’800.00		27’543.65	
012	Exekutive	158’801.65		176’800.00		180’253.45	
02	**Allgemeine Dienste**	**984’769.86**	**241’203.72**	**844’000.00**	**228’500.00**	**891’522.28**	**240’615.49**
022	Übrige allgemeine Dienste	667’984.95	46’645.33	555’100.00	41’100.00	597’559.28	44’173.50
029	Übrige Verwaltungsliegenschaften	316’784.91	194’558.39	288’900.00	187’400.00	293’963.00	196’441.99
1	**ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG**	**118’638.26**	**50’615.45**	**120’200.00**	**59’300.00**	**120’760.90**	**57’712.80**
	Nettoergebnis		*68’022.81*		*60’900.00*		*63’048.10*
14	**Allgemeines Rechtswesen**	**16’627.50**	**221.15**	**15’000.00**	**1’300.00**	**11’652.65**	**5’011.90**
140	Allgemeines Rechtswesen	16’627.50	221.15	15’000.00	1’300.00	11’652.65	5’011.90
15	**Feuerwehr**	**87’778.85**	**50’394.30**	**89’800.00**	**58’000.00**	**87’330.00**	**45’135.20**
150	Feuerwehr	87’778.85	50’394.30	89’800.00	58’000.00	87’330.00	45’135.20
16	**Verteidigung**	**14’231.91**		**15’400.00**		**21’778.25**	**7’565.70**
162	Zivile Verteidigung	14’231.91		15’400.00		21’778.25	7’565.70
2	**BILDUNG**	**2’611’079.28**	**356’189.75**	**2’592’900.00**	**277’600.00**	**2’692’955.89**	**378’124.80**
	Nettoergebnis		*2’254’889.53*		*2’315’300.00*		*2’314’831.09*
21	**Obligatorische Schule**	**2’569’579.28**	**356’189.75**	**2’551’400.00**	**277’600.00**	**2’630’455.89**	**378’124.80**
211	Erster Zyklus (1. - 4. Schuljahr)	643’922.61	184’372.20	653’600.00	117’900.00	647’360.13	153’890.30
212	Zweiter Zyklus (5. - 8. Schuljahr)	603’640.69	101’223.05	601’000.00	89’800.00	602’658.41	128’008.85

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
213	Dritter Zyklus (9. - 11. Schuljahr)	661'143.95	55'053.00	655'700.00	62'600.00	742'137.95	75'960.00
214	Musikschulen	45'462.00		44'400.00		33'703.70	
217	Schulliegenschaften	361'019.23	11'347.50	348'500.00	1'500.00	328'077.49	14'934.40
218	Tagesbetreuung	6'548.00	1'504.00	6'800.00	1'800.00	5'919.60	3'564.00
219	Übrige obligatorische Schule	247'842.80	2'690.00	241'400.00	4'000.00	270'598.61	1'767.25
22	**Sonderschulen**	**41'000.00**		**41'000.00**		**61'500.00**	
220	Sonderschulen	41'000.00		41'000.00		61'500.00	
29	**Übriges Bildungswesen**	**500.00**		**500.00**		**1'000.00**	
299	Übrige Bildung	500.00		500.00		1'000.00	
3	**KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE**	**101'653.41**	**35'149.05**	**82'900.00**	**35'500.00**	**71'370.48**	**30'135.05**
	Nettoergebnis		*66'504.36*		*47'400.00*		*41'235.43*
31	**Kulturerbe**	**8'800.00**		**2'600.00**		**600.00**	
311	Museen und bildende Kunst	8'800.00		2'600.00		600.00	
32	**Übrige Kultur**	**7'438.85**		**10'500.00**		**9'406.59**	
321	Bibliotheken	5'000.00		5'000.00		5'000.00	
329	Übrige Kultur	2'438.85		5'500.00		4'406.59	
33	**Medien**	**26'333.27**	**15'020.00**	**29'000.00**	**22'500.00**	**30'476.90**	**16'370.15**
332	Massenmedien	26'333.27	15'020.00	29'000.00	22'500.00	30'476.90	16'370.15
34	**Sport und Freizeit**	**8'900.00**		**3'000.00**		**2'000.00**	
341	Sport	8'900.00		3'000.00		2'000.00	
35	**Kirchen und religiöse Angelegenheiten**	**50'181.29**	**20'129.05**	**37'800.00**	**13'000.00**	**28'886.99**	**13'764.90**
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	50'181.29	20'129.05	37'800.00	13'000.00	28'886.99	13'764.90

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	**GESUNDHEIT**	**686’635.15**	**171’100.00**	**559’400.00**	**150’300.00**	**671’669.23**	**193’906.30**
	Nettoergebnis		*515’535.15*		*409’100.00*		*477’762.93*
41	**Spitäler, Kranken- und Pflegeheime**	**500’189.45**	**171’100.00**	**448’100.00**	**150’000.00**	**492’006.03**	**193’633.90**
412	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	500’189.45	171’100.00	448’100.00	150’000.00	492’006.03	193’633.90
42	**Ambulante Krankenpflege**	**184’704.25**		**110’000.00**		**177’765.45**	
421	Ambulante Krankenpflege	184’704.25		110’000.00		177’765.45	
43	**Gesundheitsprävention**	**1’741.45**		**1’300.00**	**300.00**	**1’897.75**	**272.40**
433	Schulgesundheitsdienst	1’541.45		1’200.00	300.00	1’707.75	272.40
434	Lebensmittelkontrolle	200.00		100.00		190.00	
5	**SOZIALE SICHERHEIT**	**648’313.66**	**210’286.70**	**553’500.00**	**29’300.00**	**631’476.99**	**207’326.90**
	Nettoergebnis		*438’026.96*		*524’200.00*		*424’150.09*
52	**Invalidität**	**77’753.00**		**74’000.00**		**75’426.00**	
522	Ergänzungsleistungen IV	77’753.00		74’000.00		75’426.00	
53	**Alter und Hinterlassene**	**131’266.00**		**65’900.00**		**118’354.00**	
532	Ergänzungsleistungen AHV	127’103.00		64’700.00		114’259.00	
535	Leistungen an Alter	4’163.00		1’200.00		4’095.00	
54	**Familie und Jugend**	**128’797.45**	**98’734.25**	**56’800.00**	**8’300.00**	**42’384.85**	**17’549.45**
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	68’248.80	54’479.85	34’000.00	2’400.00	21’798.00	15’259.05
544	Jugendschutz	55’560.65	44’254.40	11’800.00	5’900.00	10’864.85	2’290.40
545	Leistungen an Familien	4’988.00		11’000.00		9’722.00	
57	**Sozialhilfe und Asylwesen**	**310’497.21**	**111’552.45**	**356’800.00**	**21’000.00**	**395’312.14**	**189’777.45**

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
572	Wirtschaftliche Sozialhilfe	134’075.55	111’552.45	129’000.00	21’000.00	110’781.00	186’027.45
573	Asylwesen	73’795.25		70’100.00		87’545.25	3’750.00
579	Fürsorge	102’626.41		157’700.00		196’985.89	
6	**VERKEHR**	**697’240.96**	**369’490.45**	**437’300.00**	**177’700.00**	**390’155.78**	**179’646.70**
	Nettoergebnis		*327’750.51*		*259’600.00*		*210’509.08*
61	**Strassenverkehr**	**558’805.96**	**369’490.45**	**294’600.00**	**177’700.00**	**255’967.78**	**167’086.70**
615	Gemeindestrassen	558’805.96	369’490.45	294’600.00	177’700.00	255’967.78	167’086.70
62	**Öffentlicher Verkehr**	**138’435.00**		**142’700.00**		**134’188.00**	**12’560.00**
622	Regionalverkehr	138’435.00		142’700.00		134’188.00	11’100.00
629	Übriger öffentlicher Verkehr						1’460.00
7	**UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG**	**861’024.53**	**755’366.98**	**804’800.00**	**694’200.00**	**900’837.15**	**723’036.19**
	Nettoergebnis		*105’657.55*		*110’600.00*		*177’800.96*
71	**Wasserversorgung**	**366’806.61**	**366’806.61**	**340’000.00**	**340’000.00**	**353’796.24**	**353’796.24**
710	Wasserversorgung	366’806.61	366’806.61	340’000.00	340’000.00	353’796.24	353’796.24
72	**Abwasserbeseitigung**	**337’100.27**	**337’100.27**	**308’800.00**	**308’800.00**	**307’084.93**	**307’084.93**
720	Abwasserbeseitigung	337’100.27	337’100.27	308’800.00	308’800.00	307’084.93	307’084.93
73	**Abfallwirtschaft**	**51’835.00**	**46’822.10**	**37’200.00**	**33’700.00**	**49’518.62**	**46’749.02**
730	Abfallwirtschaft	51’835.00	46’822.10	37’200.00	33’700.00	49’518.62	46’749.02
75	**Arten- und Landschaftsschutz**	**5’913.95**	**4’534.00**	**19’200.00**	**11’200.00**	**23’958.21**	**15’406.00**
750	Arten- und Landschaftsschutz	5’913.95	4’534.00	19’200.00	11’200.00	23’958.21	15’406.00
76	**Bekämpfung von Umweltverschmutzung**	**4’025.70**		**3’500.00**		**2’543.00**	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
769	Bekämpfung von Umweltverschmutzung	4'025.70		3'500.00		2'543.00	
77	**Übriger Umweltschutz**	**26'447.80**	**104.00**	**23'200.00**	**500.00**	**15'179.00**	
771	Friedhof und Bestattung	26'447.80	104.00	23'200.00	500.00	15'179.00	
79	**Raumordnung**	**68'895.20**		**72'900.00**		**148'757.15**	
790	Raumordnung	68'895.20		72'900.00		148'757.15	
8	**VOLKSWIRTSCHAFT**	**1'887'228.74**	**1'840'013.64**	**1'816'200.00**	**1'783'000.00**	**1'687'056.78**	**1'667'087.98**
	Nettoergebnis		*47'215.10*		*33'200.00*		*19'968.80*
81	**Landwirtschaft**	**5'575.75**		**7'200.00**		**5'715.35**	
811	Landwirtschaft	5'575.75		7'200.00		5'715.35	
82	**Forstwirtschaft**	**8'713.35**	**1'620.00**	**6'100.00**	**1'000.00**	**3'003.10**	**200.00**
820	Forstwirtschaft	8'713.35	1'620.00	6'100.00	1'000.00	3'003.10	200.00
84	**Tourismus**	**3'400.00**	**2'034.00**	**3'400.00**	**2'500.00**	**13'866.17**	**12'544.17**
840	Tourismus	3'400.00	2'034.00	3'400.00	2'500.00	13'866.17	12'544.17
85	**Industrie, Gewerbe, Handel**	**33'180.00**		**20'000.00**		**10'128.35**	
850	Industrie, Gewerbe, Handel	33'180.00		20'000.00		10'128.35	
87	**Brennstoffe und Energie**	**1'836'359.64**	**1'836'359.64**	**1'779'500.00**	**1'779'500.00**	**1'654'343.81**	**1'654'343.81**
871	Elektrizität	1'836'359.64	1'836'359.64	1'779'500.00	1'779'500.00	1'654'343.81	1'654'343.81
9	**FINANZEN UND STEUERN**	**1'046'586.12**	**6'140'866.77**	**105'700.00**	**4'248'300.00**	**136'769.97**	**4'724'780.34**
	Nettoergebnis	*5'094'280.65*		*4'142'600.00*		*4'588'010.37*	
91	**Steuern**	**29'139.25**	**4'024'706.07**	**30'000.00**	**3'548'700.00**	**14'552.79**	**3'683'299.29**
910	Steuern	29'139.25	4'024'706.07	30'000.00	3'548'700.00	14'552.79	3'683'299.29

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
93	**Finanz- und Lastenausgleich**		**512’500.00**		**570’000.00**		**588’600.00**
930	Finanz- und Lastenausgleich		512’500.00		570’000.00		588’600.00
95	**Ertragsanteile / Abschreibungen / Übrige**	**11’925.70**	**64’717.93**	**20’300.00**	**60’800.00**	**23’056.75**	**70’355.97**
950	Ertragsanteile / Abschreibungen / Übrige	11’925.70	64’717.93	20’300.00	60’800.00	23’056.75	70’355.97
96	**Vermögens- und Schuldenverwaltung**	**1’005’521.17**	**1’538’942.77**	**55’400.00**	**68’800.00**	**99’160.43**	**382’525.08**
961	Zinsen	76’751.99	97’667.93	32’500.00	22’800.00	62’544.03	101’405.40
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	27’738.69	45’405.40	22’900.00	45’000.00	36’616.40	219’534.95
969	Finanzvermögen Übriges	901’030.49	1’395’869.44				
97	Rückverteilungen				1’000.00		1’076.85
99	Nicht aufgeteilte Posten						60’507.88
		9’831’257.14	**10’170’282.51**	**8’122’500.00**	**7’683’700.00**	**8’402’372.55**	**8’402’372.55**
	Gesamtergebnis	**339’025.37**			**438’800.00**		
		10’170’282.51	**10’170’282.51**	**8’122’500.00**	**8’122’500.00**	**8’402’372.55**	**8’402’372.55**

Gestufter Erfolgsausweis		Rechnung 2025	Voranschlag 2025	Rechnung 2024
		Betrag	Betrag	Betrag
	Betrieblicher Aufwand	**9’320’829.98**	**7’891’400.00**	**8’213’772.15**
30	Personalaufwand	2’128’200.92	2’021’600.00	2’087’647.78
31	Sach- und übriger Aufwand	3’939’046.71	2’865’300.00	2’845’384.03
33	Abschreibungen	369’400.00	430’000.00	370’700.00
35	Einlagen			3’200.00
36	Transferaufwand	2’476’955.16	2’277’100.00	2’497’906.48
37	Durchlaufende Beiträge			
39	interne Verrechnungen	407’227.19	297’400.00	408’933.86
	Betrieblicher Ertrag	**8’304’840.38**	**7’426’700.00**	**7’757’569.91**
40	Fiskalertrag	4’026’740.07	3’551’200.00	3’685’377.29
41	Regalien und Konzessionen			
42	Entgelte	2’444’719.48	2’547’100.00	2’342’587.89
43	Verschiedene Erträge	40’500.00		10’466.17
45	Entnahmen Fonds	2’267.00		4’365.70
46	Transferertrag	1’383’386.64	1’031’000.00	1’305’839.00
47	Durchlaufende Beiträge			
49	interne Verrechnungen	407’227.19	297’400.00	408’933.86
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**-1’015’989.60**	**-464’700.00**	**-456’202.24**
34	Finanzaufwand	41’313.82	24’000.00	30’400.80
44	Finanzertrag	1’642’462.88	255’100.00	445’046.34
	Ergebnis aus Finanzierung	**1’601’149.06**	**231’100.00**	**414’645.54**
	Operatives Ergebnis	**585’159.46**	**-233’600.00**	**-41’556.70**
38	Ausserordentliche Abschreibungen / Aufwand			1’137.15
48	Ausserordentlicher Ertrag	47’500.00		47’500.00
90	Spezialfinanzierung Aufwand - Ertrag	-293’634.09	-205’200.00	-65’314.03
	Ausserordentliches Ergebnis	**-246’134.09**	**-205’200.00**	**-18’951.18**
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	**339’025.37**	**-438’800.00**	**-60’507.88**

Erläuterungen zu Positionen der Erfolgsrechnung

Zu einzelnen Positionen in der Jahresrechnung 2025 gibt es folgende Bemerkungen:

0 Allgemeine Verwaltung

Legislative

Die Rechnung liegt leicht unter den budgetierten Vorgaben.

Übrige allgemeine Dienste

Personelle Engpässe durch die Kündigung des Gemeindeschreibers mussten mit Springereinsätzen bei der Gemeindekanzlei und temporären Einsätzen in der Finanzverwaltung überbrückt werden.

Hochbau allgemein

Die Kosten für die regionale Bauverwaltung fielen um rund CHF 20'000.00 tiefer aus als veranschlagt.

Übrige Verwaltungsliegenschaften

Die höheren Aufwendungen sind mit Kleinunterhalt der neu bezogenen Räumlichkeiten der Schule im Pfarrhaus zu begründen, welche nicht über die Investitionsrechnung gebucht werden konnten.

Das Total der allgemeinen Verwaltung setzt sich wie folgt zusammen:

		Aufwand		Ertrag
011	Legislative	CHF 29'285.52	CHF	0.00
012	Exekutive	CHF 158'801.65	CHF	0.00
0220	Übrige allgemeine Dienste	CHF 596'906.40	CHF	46'687.28
0221	Betrieb und Sicherheit	CHF 70.50	CHF	0.00
0222	Hochbau allgemein	CHF 71'050.00	CHF	0.00
0290	Übrige Verwaltungsliegenschaften	CHF 316'784.91	CHF	194'558.39
Total		CHF 1‘172'898.98	CHF	241'245.67

1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

Allgemeines Rechtswesen

Die Beiträge an das Regionale Grundbuchamt und das regionale Zivilstandsamt schliessen ab wie budgetiert. Entgegen dem Vorjahr schliesst das Betreibungs- und Konkursamtes Appenzeller Vorderland für das Jahr 2025 nicht mit einem Ertragsüberschuss ab.

Feuerwehr

Es wurden rund CHF 8'000.00 weniger Feuerwehrersatzabgaben eingenommen als budgetiert. Vollzogen wurde zudem die Aufnahme der Gemeinde Walzenhausen in die regionale Feuerwehr.

Zivilschutz

An Schutzraumbauten wurden Unterhaltsarbeiten geleistet, welche dem Fonds der Ersatzbeiträge entnommen werden konnten.

2 Bildung

Zyklus 1 (Basisstufe), Zyklus 2 (Unter- und Mittelstufe) / Schulleitung

Bei den Lohnkosten der Schulleitung und der Lehrpersonen sind die Vorgaben des Kantons umzusetzen. Aufgrund gestiegener Schülerzahlen fielen die Kantonsbeiträge höher aus. Generell kann festgestellt werden, dass sich die Ausgaben im veranschlagten Rahmen bewegen und keine nennenswerten Mehrkosten festgestellt werden müssen. Höher als budgetiert fielen die Kosten für eine Hardwareanschaffung aus, die aufgrund ihrer Dringlichkeit vorgezogen wurde, sowie für Mobiliar zur Erweiterung der Basisstufe Dorf im 1.Obergeschoss.

Zyklus 3 (Oberstufe)

Die Schülerpauschale der Oberstufe Wolfhalden wird aufgrund der vertraglichen Vereinbarung zwischen den Gemeinden Wolfhalden und Grub AR berechnet.

Schulliegenschaften

Das Tor zwischen der Turnhalle und dem Office musste ersetzt werden und ein neuer Herd mit Backofen nahm im Office Einzug. Der Sportplatz wurde gereinigt, geflickt und mit neuen Linien versehen. Gut gerüstet für ein neues Jahr wo verschiedenen Veranstaltungen im und um das Schulhaus stattfinden können. Die planmässige Messung der Turnhallendecke konnte durchgeführt werden, das Ergebnis ist positiv und es sind keine Massnahmen nötig.

Schulbus

Der Schulbus ist in die Jahre gekommen, was sich in einem erhöhten Unterhalt niederschlägt, der durch die entfallenen Abschreibungen abgefedert werden kann. Die Schulkommission befasst sich mit einer Anschlusslösung.

3 Kultur

Denkmalpflege

Die Beiträge an denkmalgeschützte Liegenschaften Dritter im Dorfkern wurde um CHF 6'000 überschritten. Diese Kosten lassen sich nicht budgetieren.

Blickpunkt Grub AR

Die Inserateeinnahmen fielen um CHF 7'000.00 tiefer aus als budgetiert.

Kirchen und religiöse Angelegenheiten

Unterhalts- und Nebenkosten für die reformierte Kirche werden zwischen der Gemeinde Grub AR und der reformierten Kirchgemeinde Grub-Eggersriet aufgrund einer Vereinbarung aus dem Jahr 2007 aufgeteilt. Die Graufärbung der Westfassade Kirche und Turm wurde als Reinigung budgetiert, musste dann aber als Algenbefall festgestellt werden, was zu höheren Kosten führte.

4 Gesundheit

Alterswohn- und Pflegeheim Weiherwies

Grosse Aufwände mussten für den Lift getätigt werden, diese waren nicht geplant oder vorhersehbar, aber für den Betrieb unverzichtbar. Ein Bewohnerzimmer durften wir mit einer begehbaren Dusche aufwerten und die ungenutzte Badewanne entsorgen.

Pflegefinanzierung

Der Kostenanteil der Gemeinde wird aufgrund der Vorgaben des Kantons budgetiert. Es handelt sich hier um gebundene Ausgaben, die nur schwer voraussehbar sind. Mit Sorge werden die auch in diesem Jahr steigenden Kosten sowohl der ambulanten als auch der stationären Pflegeleistungen zur Kenntnis genommen.

5 Soziale Sicherheit

Ergänzungsleistungen IV und AHV

Ebenso wie bei den Kosten der Pflegefinanzierung ist auch bei den Beiträgen an Ergänzungsleistungen sowohl der IV als auch der AHV ein Aufwärtstrend ersichtlich.

Jugendschutz

Der im Mai 2023 eingerichtete Jugendraum in der Alten Post erfreut sich grosser Beliebtheit bei vergleichsweise tiefen Nettokosten. Die Aufwände werden zwischen der Gemeinde Grub AR und der reformierten Kirchgemeinde Grub-Eggersriet paritätisch aufgeteilt.

Leistungen an Familien

Die Beiträge an die familienergänzende Kinderbetreuung sind leicht gestiegen.

Wirtschaftliche Sozialhilfe

Sowohl Unterstützungsleistungen wie auch Rückerstattungen und Unterhaltspflichten sind gesetzlich geregelt. Die Kosten für die Unterstützung finanzschwacher Einwohnerinnen und Einwohner konnte mit Rückzahlungen und Nachzahlungen in Höhe von rund CHF 110'000.00 teilweise aufgefangen werden.

Fürsorge

Die Kosten der Sozialen Dienste liegen im Rechnungsjahr deutlich unter dem budgetierten Betrag. Dies ist unter anderem auf zeitliche Verschiebungen bei einzelnen Unterstützungsleistungen zurückzuführen. Zudem haben organisatorische Veränderungen im Berichtsjahr zu einer zurückhaltenderen Ausgabenentwicklung geführt. In der Budgetierung wurde von höheren Aufwendungen ausgegangen, um möglichen Schwankungen im Sozialbereich Rechnung zu tragen. Insgesamt resultiert daraus eine deutliche Unterschreitung der budgetierten Kosten.

6 Verkehr

Gemeindestrassen

Die Gemeinde hat mehrere Beträge an die Sanierungen von Flurgenossensschaftsstrassen gezahlt. Ausserdem haben wir mit dem Rissverguss des Trottoirs entlang der Kantonsstrasse begonnen.

Die Ausgaben für den Winterdienst belaufen sich im 2025 auf Total CHF 56'929.15 was CHF 13'070.85 weniger ist als angenommen.

Der Kantonsbeitrag für die Strassenverkehrssteuern fiel CHF 14'547.00 tiefer aus als veranschlagt.

Öffentlicher Verkehr

Der Gemeindebeitrag an die Kosten des öffentlichen Verkehrs von CHF 138'435.00 bewegen sich im budgetierten Rahmen.

7 Umweltschutz und Raumordnung

Wasserversorgung

Die Anschaffungen von neuen Wasserzählern belaufen sich auf rund CHF 2'452.86 das ist CHF 25'147.14 tiefer als budgetiert. Es wurden erst die Wasserzähler, welche im 2024 beschafft wurden, ausgewechselt.

Die Kosten für die Wasseruntersuchungen belaufen sich CHF 6'832.91, was mehr als budgetiert war. Dies aufgrund von ausserplanmässigen Wasseruntersuchungen wie z.B. die Überprüfung auf PFAS.

Im Bereich Unterhalt Pumpwerke belaufen sich die Kosten weit über die budgetierten CHF 8'000 wegen nicht vorhersehbaren Arbeiten. Es musste z.B. eine defekte Pumpe im Reservoir Säge ersetzt werden.
Im übrigen Unterhalt fielen die Kosten auch höher als angenommen aus. Beispielsweise mussten Brunnendeckel ausgewechselt werden.

Abwasserbeseitigung

Nach einem Totalausfall im Pumpwerk Halten Ende 2024 mussten die Steuerung sowie die Fernalarmierung komplett erneuert werden. Diese ausserordentlichen, nicht budgetierten Massnahmen führten zu einem Mehraufwand von CHF 13’891.29.

Die anteilsmässige Jahresgebühr der elog sowie die IS-E Anbindung ins NSP wurden im Ressort Abwasserbeseitigung ebenfalls nicht budgetiert. Die Kosten betragen rund CHF 21'000.00.

Der Bereich Abwasser ist ebenfalls spezialfinanziert. Die Entnahme aus dem Spezialfinanzierungskonto betrug im Jahr 2025 CHF 22'542.70.

Abfallwirtschaft

Der Bereich Abfallwirtschaft wird seit dem Jahr 2023 über eine Kehrichtgrundgebühr sowie über Gebühren für Grüngutentsorgung und Rückerstattungen des Kehrichtverbunds A-Region spezialfinanziert. Noch können die Kosten nicht vollumfänglich durch Einnahmen gedeckt werden. 2025 mussten CHF 9'427.37 der Spezialfinanzierung entnommen werden. Auf 2026 erfolgte deshalb eine Anpassung der Kehrichtgrundgebühr.

Arten- und Landschaftsschutz

Naturschutzbeiträge decken zurzeit einen grossen Teil der Pflege- und Unterhaltsarbeiten der Schutzgebiete.

Friedhof und Bestattung

Mehr Todesfälle führen zu mehr Aufwänden im Bereich Friedhof und Bestattungen. Ausserdem fiel der Unterhalt der Friedhofanlagen leicht höher als budgetiert aus.

Raumordnung

Die Kosten fielen leicht tiefer als budgetiert aus. Um eine zeitgemässe Entwicklung der Gemeinde zu ermöglichen, muss die Raum- und Zonenplanung periodisch den aktuellen gesetzlichen Vorgaben angepasst werden.

Landwirtschaft

Die Rechnung liegt leicht unter den budgetierten Vorgaben.

Forstwirtschaft

Die Forstwirtschaft wird durch verschiedene Faktoren, wie Witterung, Sturmereignisse, Holzschlag im Nachbarwald, beeinflusst. Eine genaue Planung ist daher schwierig. 2025 lagen die Kosten insbesondere bei den Hoheitlichen Gemeindeaufgaben leicht über dem Budget.

Tourismus

Insgesamt wurden CHF 2'034.00 Kurtaxen eingenommen.

8 Volkswirtschaft

Elektrizität Netznutzung

Das Werk Elektra wurde per 31.12.2025 an die SAK verkauft. Der Vollzug des Verkaufs erfolgt im Jahr 2026, die Realisierung des Verkaufsgewinnes erfolgt bereits im Jahr 2025.

Berechnung Gewinn aus Verkauf (Effekt auf die Erfolgsrechnung 2025)

Verkaufserlös	3'303'500.00
abzüglich Anlagewert	-1'907'630.56
Nettoverkaufserlös	**1'395'869.44**
Abgeltung Rechte Primeo AG	-777'238.21
Defizit Elektra (Auflösung Spezialfinanzierung)	-122'359.85
Verkaufsgewinn	**496'271.38**

9 Finanzen und Steuern

Steuern

Bei den Sondersteuern (Grundstückgewinn-, den Handänderungs-, den Erbschafts- und Schenkungssteuern sowie den Hundesteuern) konnten deutlich höhere Steuereinnahmen, Total nämlich CHF 771'506.60, eingenommen werden. Budgetiert waren lediglich CHF 330'000.00. Auch bei den ordentlichen Steuern der natürlichen, wie auch den juristischen Personen, konnten CHF 35'360.22 mehr Steuereinnahmen eingenommen werden.

Finanzen

Der Finanzausgleich fiel gegenüber dem Voranschlag um CHF 57'500.00 tiefer aus als budgetiert.

Liegenschaften des Finanzvermögens

Es wurde keine Neubewertung vorgenommen.

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	**ALLGEMEINE VERWALTUNG**	**155’867.70**	**75’000.00**	**75’000.00**			
02	**Allgemeine Dienste**	**155’867.70**	**75’000.00**	**75’000.00**			
029	**Übrige Verwaltungsliegenschaften**	**155’867.70**	**75’000.00**	**75’000.00**			
0290	**Übrige Verwaltungsliegenschaften**	**155’867.70**	**75’000.00**	**75’000.00**			
5040.00	Hochbauten	155’867.70		75’000.00			
6320.00	Beitrag evang. Kirchgemeinde an Sanierung Pfarrhaus		75’000.00				
2	**BILDUNG**	**10’280.55**		**630’000.00**		**63’145.95**	
21	**Obligatorische Schule**	**10’280.55**		**630’000.00**		**63’145.95**	
217	**Schulliegenschaften**	**10’280.55**		**500’000.00**		**63’145.95**	
2170	**Schulliegenschaften**	**10’280.55**		**500’000.00**		**63’145.95**	
5040.00	Hochbauten	10’280.55		500’000.00		63’145.95	
219	**Übrige obligatorische Schule**			**130’000.00**			
2192	**Schulbus / Sonstiges**			**130’000.00**			
5060.00	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge			130’000.00			
4	**GESUNDHEIT**	**15’000.00**				**35’845.00**	
41	**Spitäler, Kranken- und Pflegeheime**					**35’845.00**	
412	**Alters-, Kranken- und Pflegeheime**					**35’845.00**	
4120	**Alterswohn- und Pflegeheim Weiherwies**					**35’845.00**	
5040.00	Hochbauten					35’845.00	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
42	**Ambulante Krankenpflege**	**15’000.00**					
421	**Ambulante Krankenpflege**	**15’000.00**					
4210	**Ambulante Krankenpflege**	**15’000.00**					
5540.00	Öffentliche Unternehmungen	15’000.00					
6	**VERKEHR**	**75’293.65**		**161’000.00**		**35’000.00**	
61	**Strassenverkehr**	**75’293.65**		**161’000.00**		**35’000.00**	
615	**Gemeindestrassen**	**75’293.65**		**161’000.00**		**35’000.00**	
6150	**Gemeindestrassen**	**75’293.65**		**161’000.00**		**35’000.00**	
5010.00	Strassen / Verkehrswege	75’293.65		161’000.00		35’000.00	
7	**UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG**	**465’010.98**		**270’000.00**		**482’094.79**	**15’299.05**
71	**Wasserversorgung**	**465’010.98**		**250’000.00**		**482’094.79**	**15’299.05**
710	**Wasserversorgung**	**465’010.98**		**250’000.00**		**482’094.79**	**15’299.05**
7101	**Wasserversorgung Gemeinde**	**465’010.98**		**250’000.00**		**482’094.79**	**15’299.05**
5031.00	Investitionen Wasserversorgung	461’460.98		250’000.00		482’094.79	
5060.00	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	3’550.00					
6310.00	Kantone und Konkordate						15’299.05
72	**Abwasserbeseitigung**			**20’000.00**			
720	**Abwasserbeseitigung**			**20’000.00**			
7201	**Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)**			**20’000.00**			

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5030.00	Übrige Tiefbauten			20'000.00			
8	**VOLKSWIRTSCHAFT**	**353'087.97**	**1'907'630.56**	**135'000.00**		**427'735.24**	
87	**Brennstoffe und Energie**	**353'087.97**	**1'907'630.56**	**135'000.00**		**427'735.24**	
871	**Elektrizität**	**353'087.97**	**1'907'630.56**	**135'000.00**		**427'735.24**	
8711	**Elektrizität Netznutzung**	**353'087.97**	**1'907'630.56**	**135'000.00**		**427'735.24**	
5080.01	Investitionen Elektra	353'087.97		135'000.00		427'735.24	
6090.00	Übertragung übrige Sachgüter		1'907'630.56				
9	**FINANZEN UND STEUERN**	**1'982'630.56**	**1'074'540.85**		**1'271'000.00**	**15'299.05**	**1'043'820.98**
96	**Vermögens- und Schuldenverwaltung**	**1'982'630.56**	**1'074'540.85**		**1'271'000.00**	**15'299.05**	**1'043'820.98**
99	**Nicht aufgeteilte Posten**	**1'982'630.56**	**1'074'540.85**		**1'271'000.00**	**15'299.05**	**1'043'820.98**
999	**Abschluss**	**1'982'630.56**	**1'074'540.85**		**1'271'000.00**	**15'299.05**	**1'043'820.98**
9990	**Abschluss**	**1'982'630.56**	**1'074'540.85**		**1'271'000.00**	**15'299.05**	**1'043'820.98**
5900.00	Passivierungen Sachanlagen	1'982'630.56				15'299.05	
6900.00	Aktivierung Nettoinvestitionen		1'074'540.85		1'271'000.00		1'043'820.98
		3'057'171.41	**3'057'171.41**	**1'271'000.00**	**1'271'000.00**	**1'059'120.03**	**1'059'120.03**
	Nettoinvestition						
		3'057'171.41	**3'057'171.41**	**1'271'000.00**	**1'271'000.00**	**1'059'120.03**	**1'059'120.03**

Abgeschlossene Investitionen 2025

Investition	Kredit bewilligt	CHF Budget	Abrechnungssumme	Abweichung
Liegenschaften: Pfarrhaus, Sanierung (2025)	2025	75'000.00	80'867.70	-5'867.70
Wasser: Netzsanierung Wasserleitung Bühlen Unterrechstein, Unterrechstein 1	2024	110'000.00	95'961.44	14'038.56
Wasser: Netzsanierung Wasserleitung Bühlen Unterrechstein, Unterrechstein 2	2024	170'000.00	136'793.09	33'206.91
Wasser: Wasserleitung Riemen, Halten-Feuerwehrdepot	2024	325'000.00	286'631.06	38'368.94
*Elektra: Verkabelung NS Freileitung Ebni-Frauenrüti	2023	100'000.00	77'061.43	22'938.57
*Elektra: Trafostation Sanierung	2022	100'000.00	205'456.39	-105'456.39
*Elektra: Verkabelung NS Freileitung Halten	2022	220'000.00	382'292.70	-162'292.70
*Elektra: Verkabelung Riemen-Hinterriemen	2023	170'000.00	278'640.70	-108'640.70
*Elektra: Verkabelung Niederspannung Hartmannsrüti, 1. Teil	2025	135'000.00	74'898.71	60'101.29
*Elektra: TS+MS Riemen neu SAK Anschluss	2025	440'000.00	40'074.75	399'925'25

* Bei der Elektra wurden die Kosten in der Vergangenheit nicht korrekt der Investition zugeordnet. Total wurden CHF 1'165'000.00 budgetiert und CHF 1'058'424.68 verwendet.

In den Bereichen Wasser und Abwasser werden die Objektkredite wie auch die Abrechnungsbeträge inklusiv Mehrwertsteuer ausgewiesen. Die Mehrwertsteuer kann bei der Eidg. Steuerverwaltung als Vorsteuer geltend gemacht werden. In der Laufenden Rechnung und der Investitionsrechnung sind die Beträge exklusiv Mehrwertsteuer dargestellt.

Erläuterungen zu Positionen der Investitionsrechnung

Gemeindestrassen

Wir haben wieder eine grosse Investition bei der Strassenbeleuchtung getätigt. Viele Leuchten wurden mit LED-Leuchtköpfen bestückt und benötigen nun viel weniger Strom. Es sind kaum Unterhaltsarbeiten zu erwarten und die Lichtimission konnte deutlich verbessert werden. Seit Ende des Jahres können wir ausserdem die Leuchtzeiten selbst steuern. Aller Anfang war schwer, inzwischen funktioniert es schon recht gut.

Wasserversorgung

Mit der Sanierung der Wasserleitung Riemen wurde im Jahr 2022 begonnen und konnte abgeschlossen werden. Die Kosten belaufen sich auf CHF 286'631.06.

Für die anstehenden Quellsanierungen wurde im 2025 die Vorstudie erstellt sowie die Grundsatzentscheide für das weitere Vorgehen festgelegt. Entsprechend werden weitere Schritte im 2026 erfolgen.

Das Projekt "Netzsanierung Wasserleitung Bühlen Unterrechstein, Unterrechstein 1" wurde im Jahr 2023 mit Kosten von CHF 15'520.84 begonnen. Im Jahr 2024 wurden Sanierungskosten von CHF 20'362.77 ausgegeben. Die Arbeiten konnten abgeschlossen werden. Insgesamt hat das Projekt CHF 95'961.44 gekostet.

Mit der Netzsanierung Wasserleitung Bühlen Unterrechstein, Unterrechstein 2 konnte mit Ausgaben von CHF 131'968.22 begonnen werden. Das Projekt wurde abgeschlossen. Gesamthaft belaufen sich die Kosten auf CHF 136'793.09.

Elektra

Die verschiedenen offenen Projekte der Elektra konnten alle abgeschlossen werden.

Geldflussrechnung 2025

Gesamtübersicht	Rechnung 2025 CHF	Rechnung 2024 CHF
Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung + Gewinn / - Reinverlust	**339'025.37**	**-60'507.88**
+ Abschreibungen VV & Investitionsbeiträge	369'400.00	370'700.00
- Auflösung Zusatzabschreibungen	-47'500.00	-47'500.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen	-29'208.27	139'545.11
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	110'209.03	-150'000.47
- Gewinne / + Verluste aus Verkauf FV bzw. Kursgewinne /-verluste	-1'394'993.84	-178'835.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verpflichtungen (KK, Kreditoren)	1'061'465.48	-82'240.34
+ Zunahme / - Abnahme Rückstellungen	-9'688.12	24'339.35
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	353'532.92	-69'310.80
+ Einlagen / - Entnahmen Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen, Fonds, Vorfinanzierungen sowie Reservekonten des Eigenkapitals	291'367.09	64'268.48
Geldfluss aus operativer Tätigkeit (+ Cash-Flow / - Cash-Drain)	**1'043'609.66**	**10'458.45**
+ Beiträge für eigene Rechnung	75'000.00	15'299.05
Liquiditätswirksame Einnahmen der Investitionsrechnung	**75'000.00**	**15'299.05**
- Sachanlagen und Immaterielle Anlagen	-1'059'540.85	-1'043'820.98
- Darlehen und Beteiligungen	-15'000.00	
Liquiditätswirksame Ausgaben der Investitionsrechnung	**-1'074'540.85**	**-1'043'820.98**
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	**-999'540.85**	**-1'028'521.93**
+ Abnahme / - Zunahme kurzfristige Finanz- & Sachanlagen FV		500'000.00
+ Abnahme / - Zunahme langfristige Finanz- & Sachanlagen FV	-569'321.27	-836.15
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	**-569'321.27**	**499'163.85**
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	**-1'568'862.12**	**-529'358.08**
Finanzierungsüberschuss /- Fehlbetrag	**-525'252.46**	**-518'899.63**
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	505'170.00	-4'330.00
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000.00	700'000.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	**1'005'170.00**	**695'670.00**
Veränderung der flüssigen Mittel	**479'917.54**	**176'770.37**

Grundlagen und Grundsätze zur Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Die Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit dem kantonalen Finanzhaushaltsgesetz vom 04.06.2012 (Stand 01.01.2014) erstellt. Dieses beruht auf den Grundsätzen des HRM2 der Konferenz der Kantonalen Finanzdirektoren. Die Empfehlungen von HRM2 sind in der Rechnung ohne Abweichungen umgesetzt.

Elemente der Jahresrechnung

Die folgenden Elemente bilden integrierende Teile der Jahresrechnung: Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang.

Die **Bilanz** weist als Bestandsrechnung auf der Aktivseite die Vermögenswerte und auf der Passivseite die Verpflichtungen und das Eigenkapital aus. Die Vermögenswerte werden unterteilt in Finanzvermögen und Verwaltungsvermögen.

Die **Erfolgsrechnung** weist die Erträge und Aufwendungen des Geschäftsjahres aus. Sie wird zweistufig erstellt. In der ersten Stufe sind die mit der ordentlichen Tätigkeit zusammenhängenden Erträge und Aufwendungen im Vergleich mit den budgetierten Beträgen dargestellt. Zusammen mit dem Ergebnis aus der Finanzierung zeigt der Saldo dieser Stufe das operative Ergebnis. Die zweite Stufe enthält die ausserordentlichen Erfolge sowie Bildungen und Auflösungen von Reservepositionen. Zusätzlich zur zweistufigen Darstellung wird sie auch dreistufig (in Arten gegliedert) wiedergegeben.

In der **Investitionsrechnung** werden die kreditpflichtigen Ausgaben für Investitionen in das Verwaltungsvermögen und die mit solchen Investitionen zusammenhängenden Einnahmen ausgewiesen und den im Voranschlag dafür gesprochenen Krediten gegenübergestellt. Um das Bild zu komplettieren, werden zudem die abgeschlossenen Investitionen und die Verpflichtungskredite (im Anhang) dargestellt.

Die **Geldflussrechnung** orientiert als zeitraumbezogene Rechnung über die Herkunft und die Verwendung der flüssigen Mittel. Sie ist aufgegliedert nach Betriebs-, Investitions- und Finanzierungstätigkeit. Der Saldo zeigt die Veränderung der flüssigen Mittel. Im vorliegenden Bericht wird für ihre Erstellung die indirekte Methode verwendet.

Im **Anhang** sind diejenigen zusätzlichen Informationen offengelegt, die für das grundsätzliche Verständnis der Rechnung und den verlässlichen Überblick über die finanzielle Lage und Entwicklung notwendig sind.

Investitionsbeiträge

An Dritte entrichtete Investitionsbeiträge werden aktiviert, wenn die mitfinanzierte Anlage einen langfristigen Nutzen für die Öffentlichkeit erbringt und ein durchsetzbarer Rückerstattungsanspruch bei Zweckentfremdung besteht.

Fiskalertrag

Die Steuererträge werden bei Rechnungsstellung verbucht (sog. Soll-Prinzip). Die direkten Steuern (Ertrags- und Einkommenssteuern) eines Jahres setzen sich in der Regel aus den Vorausrechnungen für das laufende Jahr und den Differenzrechnungen der Vorjahre aufgrund von definitiven Veranlagungen zusammen.

Auch Objekt- und Spezialsteuern werden nach dem Soll-Prinzip verbucht.

Änderungen gegenüber dem Vorjahr

Die wesentlichen Grundsätze wurden gegenüber dem Vorjahr unverändert angewandt.

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Allgemeine Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden in den Aktiven der Bilanz geführt, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen generieren oder sie unmittelbar zur Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe genutzt werden. Zudem muss sich ihr Wert verlässlich ermitteln lassen.

Fremdkapital auf der Passivseite der Bilanz sind Verpflichtungen aufgrund eines Ereignisses mit Ursprung in der Vergangenheit, zu deren Erfüllung mit einem Mittelabfluss gerechnet werden muss und deren Betrag zuverlässig ermittelt werden kann. Wenn der Zeitpunkt der Erfüllung und die Höhe des künftigen Mittelabflusses mit Unsicherheiten behaftet sind, wird eine Verbindlichkeit in der Form einer Rückstellung gebildet.

Als Ertrag gilt der gesamte Wertzuwachs innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Erträge werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Ertrag gilt als realisiert, wenn in der betreffenden Periode ein Zufluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Als Aufwand gilt der gesamte Wertverzehr innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Aufwände werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst. Ein Aufwand gilt als eingetreten, wenn in der betreffenden Periode ein Abfluss an wirtschaftlichem oder öffentlichem Nutzen stattgefunden hat, der verlässlich ermittelt werden kann.

Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Es gilt für alle Positionen der Grundsatz der Einzelwertung.
Die Bewertung des Verwaltungsvermögens erfolgt zu Anschaffungswerten. Die Entwertung durch die ordentliche Nutzung wird durch planmässige Abschreibungen über die angenommene Nutzungsdauer berücksichtigt. Nachhaltigen Wertverminderungen bzw. Wertaufholungen wird durch entsprechende Wertkorrekturen auf den jeweiligen Nutzenwert Rechnung getragen, sobald eine solche Wertminderung absehbar ist.

Die Liegenschaften des Finanzvermögens werden zu Verkehrswerten bewertet. Die Verkehrswerte werden nicht planmässig abgeschrieben, sondern periodisch an neue Gegebenheiten angepasst. Eine Neuermittlung der Verkehrswerte wird insbesondere vorgenommen, wenn sich die Marktverhältnisse massgebend verändern.

Finanzielle Forderungen und Verbindlichkeiten werden zum Nominalwert bilanziert.

Kurzfristige Finanzanlagen

Die Wertschriften sind zum Kurswert auf Ende Jahr bewertet.

Anlagen des Finanzvermögens

Die Liegenschaften des Finanzvermögens sind mit dem amtlichen Verkehrswert in der Bilanz enthalten. Dieser wurde erstmals im Jahr 2014 geschätzt und anschliessend alle fünf Jahre den neuen Marktgegebenheiten angepasst. Bewertungsänderungen werden der Neubewertungsreserve im Eigenkapital gutgeschrieben bzw. belastet.

Sachanlagen des Verwaltungsmögens

Die Sachanlagen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungs- bzw. Herstellkostenwert bewertet. Die Aktivierungsgrenze beträgt CHF 40'000.00. Anschaffungen unter diesem Betrag werden im Anschaffungsjahr der Erfolgsrechnung belastet. Die Anlagen werden ab Nutzungsbeginn über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben bzw. belastet.

Es gelten folgende Nutzungsdauern:

Anlageklasse		Nutzungsdauer in Jahren
Gebäude / Hochbauten		35 Jahre
Tiefbauten; Strassen		50 Jahre
Kanalbauten		40 Jahre
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge		10 Jahre
Elektra: Allgemein		30 Jahre
Elektra: Zähleranschaffung		10 Jahre
Abwasseranlagen		15 Jahre
Abfallanlagen		40 Jahre
Immaterielle Anlagen		5 Jahre
Informatik:	Hardware	3 Jahre
	Software	5 Jahre
Hängebrücke		20 Jahre

Wird eine Anschaffung getätigt, welche die geschätzte Nutzungsdauer verlängert oder einen zukünftigen Nutzen schafft, wird der entsprechende Betrag aktiviert.

Fremdkapital

Das Fremdkapital wird zum Nominalwert bewertet.

Erläuterungen zu Bilanzpositionen

Die nachstehenden Erläuterungen beziehen sich ausschliesslich auf die Veränderungen im Geschäftsjahr 2025. Die Aktiven sind in die beiden Hauptgruppen Finanz- und Verwaltungsvermögen sowie die Passiven in Fremd- und Eigenkapital unterteilt.

Aktiven

Das Delkredere für ausstehende Steuerguthaben wurde von CHF 101'000.00 auf CHF 106'000.00 angepasst.

Beteiligungen

Die Gemeinde Grub AR beteiligt sich an der Spitex Vorderland in Liquidation mit CHF 15'000.-.

Passiven

Die Steuerrückstände von CHF 451'167.04 wurden verbucht. Die Ertrags- bez. Aufwandüberschüsse der Erfolgsrechnung 2025 der Spezialfinanzierungen Elektra (CHF -142'480.31), Abwasser (CHF -22'542.70), Wasserversorgung (CHF 78'224.64) und Abfallwirtschaft (CHF -9'427.37) werden über eine Entnahme bzw. Einlage in die Bilanzkonti ausgeglichen.

Anlagenspiegel Finanzvermögen

Sachanlagen Finanzvermögen	**1080 Grundstücke**	**1084 Gebäude**	**1089 Übrige Sach-anlagen FV**	**Total**
Stand 01.01.25	579'900.00	2'528'150.48	0.00	3'108'050.48
Zugänge		568'445.67		568'445.67
Abgänge				
Umbuchungen				
Marktwertanpassung [1]				
Wertberichtigung				
Übertrag aus VV [2]			3'303'500.00	3'303'500.00
Stand 31.12.25	579'900.00	3'096'596.15	3'303'500.00	6'979'996.15

[1] Die periodische Neubewertung der Liegenschaften des Finanzvermögens gemäss HRM2 erfolgte im Jahr 2024. Das nächste Mal findet sie im Jahr 2029 statt.

[2] Der Übertrag aus dem Finanzvermögen betrifft den Verkauf der Elektra, welcher im Jahr 2026 vollzogen wird.

Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1401 Strassen / Verkehr	1402 Gewässerschutz	1403 Übriger Tiefbau	1404 Hochbau	Zwischentotal
Anschaffungskosten					
Stand 01.01.2025	1'078'298.70	647'557.73	357'068.81	4'529'717.75	6'612'642.99
Anschaffungen netto				80'867.70	80'867.70
Umbuchung					
Abgang / Übertrag in FV*					
Stand 31.12.2025	1'078'298.70	647'557.73	357'068.81	4'610'585.45	6'693'510.69
Kumulierte Abschreibungen					
Stand 01.01.2025	-363'300.00	-250'646.33	-187'200.00	-2'159'577.55	-2'960'723.88
Zusätzliche Abschreibungen bis 31.12.2025				-260'800.00	-260'800.00
Abschreibungen 2025	-28'400.00	-24'500.00	-9'400.00	-181'200.00	-243'500.00
Zusätzl. Abschreibungen 2025					
Auflösung zusätzl. Abschreibungen				31'700.00	31'700.00
Abgang / Übertrag in FV*					
Stand 31.12.2025	-391'700.00	-275'146.33	-196'600.00	-2'569'877.55	-3'433'323.88
Buchwert 31.12.2025	**686'598.70**	**372'411.40**	**160'468.81**	**2'040'707.90**	**3'260'186.81**

Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1405 Wald	1406 Mobilien	1407 Anlagen im Bau	1408 Technische Werke	Zwischentotal
Anschaffungskosten					
Stand 01.01.2025	56'916.50	251'840.90	1'235'841.84	3'194'854.65	11'352'096.88
Anschaffungen netto			963'837.26	-60'164.11	984'540.85
Umbuchung			-982'155.25	982'155.25	0.00
Abgang / Übertrag in FV*				-2'728'916.69	-2'728'916.69
Stand 31.12.2025	56'916.50	251'840.90	1'217'523.85	1'387'929.10	9'607'721.04
Kumulierte Abschreibungen					
Stand 01.01.2025	-2'801.00	-170'824.95		-711'409.01	-3'845'758.84
Zusätzliche Abschreibungen bis 31.12.2025				-315'986.13	-576'786.13
Abschreibungen 2025		-15'800.00		-110'100.00	-369'400.00
Zusätzl. Abschreibungen 2025					0.00
Auflösung zusätzl. Abschreibungen				15'800.00	47'500.00
Abgang / Übertrag in FV*				821'286.13	821'286.13
Stand 31.12.2025	-2'801.00	-186'624.95	0.00	-300'409.01	-3'923'158.84
Buchwert 31.12.2025	**54'115.50**	**65'215.95**	**1'217'523.85**	**1'087'520.09**	**5'684'562.20**

* Der Übertrag in das Finanzvermögen (FV) beinhalt den Verkauf der Elektra, welcher im Jahr 2026 vollzogen wird. Der veräusserte Nettoanlagewert beträgt CHF 1'907'630.56 (Summe aus Zeilen "Abgang / Übertrag in FV").

Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1409 Übrige Sachanlagen	1429 Immaterielle Anlagen	1454 Beteiligungen	Gesamttotal
Anschaffungskosten				
Stand 01.01.2025	31'856.70	40'435.50		11'424'389.08
Anschaffungen netto			15'000.00	999'540.85
Umbuchung				0.00
Abgang / Übertrag in FV*				-2'728'916.69
Stand 31.12.2025	31'856.70	40'435.50	15'000.00	9'695'013.24
Kumulierte Abschreibungen				0.00
Stand 01.01.2025	-31'856.70	-40'435.50		-3'918'051.04
Zusätzliche Abschreibungen bis 31.12.2025				-576'786.13
Abschreibungen 2025				-369'400.00
Zusätzl. Abschreibungen 2025				0.00
Auflösung zusätzl. Abschreibungen				47'500.00
Abgang / Übertrag in FV*				821'286.13
Stand 31.12.2025	-31'856.70	-40'435.50	0.00	-3'995'451.04
Buchwert 31.12.2025	**0**	**0**	**15'000.00**	**5'699'562.20**

Beteiligungsspiegel Finanzvermögen

Aktien	Zweck	Anzahl	Nominalwert	Buchwert
AG Dorfladen	Zweck der Gesellschaft ist es, der Einwohnerschaft von Grub AR und Umgebung zu ermöglichen, sich innerhalb der Gemeinde Grub AR mit den Bedürfnissen des täglichen Lebens, wie Nahrungsmittel, Gebrauchsgüter und Dienstleistungen zu versorgen.	643	500	321'500
Mineral- und Heilbad Unterrechstein AG	Die Gesellschaft bezweckt Erstellung und Betrieb eines Mineralbades samt Hotel, Therapieeinrichtungen und anderen Nebenbetrieben.	245	105	25'725
AR Informatik AG	Die AR Informatik AG erbringt Dienstleistungen im Bereich der Informations- und Kommunikationstechnologie für den Kanton und die Gemeinden und unterstützt diese im Bereich eGovernment.	21	1'250	10'500
IG GIS AG	Sicherstellung eines effizienten, kostengünstigen und bedarfsgerechten Betriebes eines geografischen Informationssystems (GIS) im Auftrag der beteiligten Kantone sowie deren Gemeinden.	50	10	0
Appenzellerland Sport AG	Aufbau und Betrieb einer Sportschule und anderer Institutionen, die die Talent- und Hochleistungsförderung im Sport zum Ziel haben.	1	2'000	0
Appenzellerland Tourismus AG	Zweck der Gesellschaft ist die Förderung im Appenzellerland.	4	1'000	0
Total Buchwert				**357'725**

Beteiligungsspiegel Finanzvermögen

Anteilscheine	Zweck	An-zahl	Nominal-wert	Buch-wert
Genossenschaft Alterswohnheim Weiherwies	Die Genossenschaft bezweckt den Betrieb und Unterhalt eines Alters-wohn- und Pflegeheims in Grub AR.	610	200	122'000
Genossenschaft Kino Rosenthal	Betrieb und Erhaltung des Kinos Rosental in Heiden, Förderung des kulturellen Lebens in der Region	1	100	0
Genossenschaft Gasthaus Ross-fall	Bewahrung ausserrhodisches Kul-turgut	1	500	0
Genossenschaft Konzert und Theater St. Gal-len	Zweck der Genossenschaft ist die Führung eines künstlerisch an-spruchsvollen Konzert- und Thea-terbetriebs für Kanton und Stadt. St. Gallen sowie für die weitere Region der Ostschweiz und des Bodensee-raumes auf der Grundlage eines von der Regierung des Kantons St. Gallen genehmigten Leistungsauf-trages	15	100	0
Total Buchwert				**122'000**

Beteiligungsspiegel Verwaltungsvermögen

Aktien	Zweck	An-zahl	Nomi-nalwert	Buch-wert
Spitex Vorderland AG	Die Spitex engagiert sich für alle Altersgrup-pen, unterstützt nach einem Spitalaufenthalt und ermöglicht das Zuhausebleiben bei Krankheit und Behinderung	15	1'000	15'000
Total Buchwert				**15'000**

Rückstellungsspiegel

2025	Kurzfristig	Langfristig	Total
Stand 01.01.2025	27'810.50		27'810.50
Personal	-9'688.12		-9'688.12
Stand 31.12.2025	**18'122.38**	**0.00**	**18'122.38**

Eigenkapitalnachweis

2025	**290/291** Spezialfinanzierungen und Fonds	**295** Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	**296** Neubewertungsreserve Finanzvermögen	**299** Bilanzüberschuss	**Total**
Stand 01.01.2025	1'658'194.13	0.00	397'316.95	4'751'059.87	6'806'570'95
Jahresergebnis				339'025.37	339'025.37
Einlagen Spezialfinanzierung und Fonds	78'224.64 267'500.00				78'224.64 267'500.00
Entnahmen Spezialfinanzierung und Fonds	-52'090.55				-52'090.55
Entnahme Neubewertungsreserve					
Stand 31.12.2025	**1'951'828.22**	**0.00**	**397‘316.95**	**5'090'085.24**	**7'439'230.41**

Kreditrechtliche Angaben

Verzeichnis der Verpflichtungskredite

Restkredite 31.12.2025	Kredit bewilligt	Kredit beansprucht	Kredit Restbetrag
Schulliegenschaften			
Ausbau San. Dorf 55	550'000.00	45'883.50	504'116.50
Alterswohnheim Weiherwies			
Fensterersatz Cafeteria	60'000.00	35'845.00	24'155.00
Gemeindestrassen			
Bushaltestelle Dorf	89'000.00	80'000.00	9'000.00
Wasserversorgung			
Sanierung Wasserleitung Riemen: Feuerwehrdepot - Hinterriemen	500'000.00	319'790.58	180'209.42
Sanierung Quellanlagen	250'000.00	67'170.35	182'829.65
Total	**1'269'000.00**	**548'689.43**	**900'310.57**

Kreditüberschreitungen

Das neue Finanzhaushaltsgesetz unterscheidet zwischen Nachtragskrediten (Art. 149) und Kreditüberschreitungen (Art. 15).

Nachtragskredite, d.h. Ausgaben, für die im Voranschlag kein oder kein ausreichender Kredit vorgesehen ist, dürfen erst getätigt werden, wenn der Nachtragskredit durch das Voranschlagsorgan (Stimmbürger) bewilligt ist. Vorbehalten bleiben die Vorschriften über Kreditüberschreitungen.

Gestützt auf Art. 15 des kantonalen Finanzhaushaltsgesetzes (FHG) sind Kreditüberschreitungen unter bestimmten Voraussetzungen möglich.

Art. 15 d) Kreditüberschreitungen

Im Voranschlag nicht vorgesehene Ausgaben können der Jahresrechnung ohne Einholung eines Nachtragskredites belastet werden, sofern eine der folgenden Voraussetzungen erfüllt ist:

a) Es handelt sich um eine gebundene Ausgabe.

b) Das Geschäft erträgt ohne nachteilige Folgen für das Gemeinwesen keinen Aufschub.

c) Den Ausgaben stehen im gleichen Rechnungsjahr entsprechende sachbezogene Einnahmen gegenüber.

d) Die Ausgabe ist geringfügig und liegt innerhalb der Kompetenzen des jeweiligen Organs.

Regierungsrat und Gemeinderat orientieren über wesentliche Kreditüberschreitungen. Der Gemeinderat hat, wie im FHG vorgesehen, alle wesentlichen Kreditüberschreitungen besprochen und genehmigt.

Finanzielle Zusagen und übrige finanzielle Risiken

Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden jene Tatbestände aufgeführt, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung des Gemeinwesens ergeben kann (sogenannte Eventualverpflichtungen).

Es bestehen keine Eventualverbindlichkeiten oder Gewährleistungen.

Finanzielle Zusicherungen

Keine.

Leasingverträge

Es bestehen keine Leasingverträge.

Finanzielles Risikomanagement

Per 31. Dezember 2025 bestehen keine wesentlichen Eventualverpflichtungen. Ebenfalls gab es nach dem Bilanzstichtag keine sonstigen Ereignisse mit einem wesentlichen Einfluss auf die zukünftige finanzielle Lage.

Finanzkennzahlen

Finanzkennzahlen ermöglichen die Beurteilung der finanziellen Lage einer Gemeinde. Ein Vergleich über mehrere Jahre liefert wichtige Hinweise und Entscheidungshilfen für die finanzielle Führung. Aber auch ein Vergleich der Kennzahlen mit anderen Gemeinden und Städten (Benchmarketing) kann wichtige Informationen vermitteln. Von grossem Interesse sind die Kennzahlen zudem für die Beurteilung der Bonität durch die Geldgeber der Gemeinde, weil diese bei der Festlegung der Konditionen ausschlaggebend sind. Zur Steuerung werden die Finanzkennzahlen gemäss Art. 22 FHG verwendet. Es wird unterschieden zwischen Kennzahlen erster und zweiter Priorität.

Finanzkennzahlen erster Priorität

Nettoverschuldungsquotient

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Nettoschuld Fiskalertrag	 Nettoverschuldung Fiskalertrag	CHF -1'739'668.21 CHF 4'026'740.07 **-43.20 %**	CHF 122'980.96 CHF 3'685'377.29 **3.34 %**

Aussage & Interpretation

Der **Nettoverschuldungsquotient** sagt aus, welcher Anteil der Fiskalerträge erforderlich wäre, um die Nettoschuld abzutragen. Werte bis 100% werden als gut, Werte zwischen 100% und 150% als genügend bezeichnet.

Selbstfinanzierungsgrad

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Selbstfinanzierung Nettoinvestitionen	 Selbstfinanzierung Nettoinvestitionen	CHF 952'292.46 CHF -908'089.71 **-104.87 %**	CHF 326'840.45 CHF 1'028'521.93 **31.78 %**

Aussage & Interpretation

Durch die Berechnung des **Selbstfinanzierungsgrads** lässt sich festhalten, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen eine Gemeinde aus eigenen Mitteln finanzieren kann. Mittelfristig sollte ein Wert von 100% resultieren.

Zinsbelastungsanteil

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Nettozinsaufwand Laufender Ertrag	 Nettozinsaufwand Laufender Ertrag	CHF 39'203.11 CHF 9'587'576.07 **0.41 %**	CHF 29'686.63 CHF 7'841'182.39 **0.38 %**

Aussage & Interpretation

Der **Zinsbelastungsanteil** gibt an, welcher Anteil des verfügbaren Einkommens durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum, wobei ein Zinsbelastungsanteil bis 4% als gut gilt.

Finanzkennzahlen zweiter Priorität

Nettoschuld je Einwohner

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Einwohner Nettoschuld I pro Einwohner	 Nettoverschuldung Anzahl Einwohner	**990** CHF -1'757.24	**987** CHF 124.60

Aussage & Interpretation

Die **Nettoschuld je Einwohner** sagt aus, wie hoch die Schuldenbelastung pro Kopf ist. Nettoschulden pro Kopf bis Fr. 3‘000 gelten als geringe bis mittlere Verschuldung.

Selbstfinanzierungsanteil

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Selbstfinanzierung Laufender Ertrag	 Selbstfinanzierung Laufender Ertrag	CHF 952'292.46 CHF 9'587'576.07 **9.93 %**	CHF 326'840.45 CHF 7'841'182.39 **4.17 %**

Aussage & Interpretation

Der **Selbstfinanzierungsanteil** gibt Auskunft darüber, welchen Anteil ihres Ertrages eine Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann. Werte über 20% bezeichnet man als gut, Ergebnisse unter 10% als schlecht.

Kapitaldienstanteil

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Kapitaldienst Laufender Ertrag	 Nettozinsaufwand + Abschreibungen Laufender Ertrag	CHF 408'603.11 CHF 9'587'576.07 **4.26 %**	CHF 400'386.63 CHF 7'841'182.39 **5.11 %**

Aussage & Interpretation

Der **Kapitaldienstanteil** ist ein Mass für die Belastung des Haushaltes durch die Kapitalkosten. Er zeigt auf, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin, wobei bis 15% tragbare Belastung beschrieben wird.

Bruttoverschuldungsanteil

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Bruttoschulden Laufender Ertrag	 Bruttoschulden Laufender Ertrag	CHF 7'988'365.06 CHF 9'587'576.07 **83.32 %**	CHF 5'921'729.58 CHF 7'841'182.39 **75.52 %**

Aussage & Interpretation

Mit Hilfe des **Bruttoverschuldungsanteils** lässt sich beurteilen, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den Erträgen steht. Ein Bruttoverschuldungsanteil bis 100% gilt als gut. Liegt die Kennzahl auf über 150%, ist sie als schlecht einzustufen.

Investitionsanteil

Kennzahl	Berechnung	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Bruttoinvestitionen		CHF 1'074'540.85	CHF 1'043'820.98
Gesamtausgaben		CHF 9'655'057.46	CHF 8'562'845.58
	Bruttoinvestitionen / Gesamtaufwand	**11.13 %**	**12.19 %**

Aussage & Interpretation

Der **Investitionsanteil** zeigt die Aktivität der Gemeinde im Bereich der Investitionen auf. Ab einem Wert von 20% spricht man von einer starken Investitionstätigkeit.

Artengliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	**Aufwand**	**9’362’143.80**		**7’915’400.00**		**8’245’310.10**	
30	**Personalaufwand**	**2’128’200.92**		**2’021’600.00**		**2’087’647.78**	
300	Behörden, Kommissionen	133’631.40		146’300.00		123’487.30	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	741’314.63		628’200.00		674’811.10	
302	Löhne der Lehrkräfte	924’154.45		915’500.00		960’676.55	
305	Arbeitgeberbeiträge	314’241.15		302’600.00		320’465.95	
309	Übriger Personalaufwand	14’859.29		29’000.00		8’206.88	
31	**Sach- und Übriger Betriebsaufwand**	**3’939’046.71**		**2’865’300.00**		**2’845’384.03**	
310	Material- und Warenaufwand	1’429’476.15		1’336’000.00		1’268’250.82	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	85’102.88		87’800.00		79’856.92	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	138’608.36		136’600.00		129’870.83	
313	Dienstleistungen und Honorare	574’357.32		453’600.00		614’690.14	
314	Baulicher Unterhalt	592’260.98		503’000.00		418’358.17	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	250’778.41		242’400.00		247’865.89	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	12’550.00		12’000.00		23’614.75	
317	Spesenentschädigungen	45’251.05		55’600.00		49’922.08	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	29’139.25		30’500.00		16’373.89	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	781’522.31		7’800.00		-3’419.46	
33	**Abschreibungen Verwaltungsvermögen**	**369’400.00**		**430’000.00**		**370’700.00**	
330	Sachanlagen VV	369’400.00		396’700.00		370’700.00	
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen			33’300.00			
34	**Finanzaufwand**	**41’313.82**		**24’000.00**		**30’400.80**	
340	Zinsaufwand	39’878.11		24’000.00		30’394.23	
349	Verschiedener Finanzaufwand	1’435.71				6.57	

Artengliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
35	**Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen**					**3’200.00**	
350	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital					3’200.00	
36	**Transferaufwand**	**2’476’955.16**		**2’277’100.00**		**2’497’906.48**	
360	Ertragsanteile an Dritte	6’800.40		7’800.00		7’556.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	141’149.40		164’800.00		166’239.05	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	2’329’005.36		2’104’500.00		2’324’111.43	
38	**Ausserordentliche Abschreibungen**					**1’137.15**	
380	Ausserordentlicher Personalaufwand					1’137.15	
39	**Interne Verrechnungen**	**407’227.19**		**297’400.00**		**408’933.86**	
391	Dienstleistungen	10’000.00		26’000.00		9’746.59	
393	Betriebs- und Verwaltungskosten	202’530.00		180’800.00		190’269.00	
394	kalk. Zinsen und Finanzaufwand	133’866.81		22’000.00		132’847.60	
398	Übertragungen	5’000.00		5’000.00		5’000.00	
399	Übrige interne Verrechnungen	55’830.38		63’600.00		71’070.67	
4	**Ertrag**		**9’994’803.26**		**7’681’800.00**		**8’250’116.25**
40	**Fiskalertrag**		**4’026’740.07**		**3’551’200.00**		**3’685’377.29**
400	Direkte Steuern natürliche Personen		3’150’209.87		3’105’000.00		2’848’709.84
401	Direkte Steuern juristische Personen		102’989.60		113’700.00		123’601.20
402	Übrige Direkte Steuern		765’544.40		325’000.00		705’874.80
403	Besitz- und Aufwandsteuern		7’996.20		7’500.00		7’191.45
42	**Entgelte**		**2’444’719.48**		**2’547’100.00**		**2’342’587.89**
420	Ersatzabgaben		48’127.30		58’000.00		48’335.20

Artengliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
421	Gebühren für Amtshandlungen		16’915.89		15’400.00		12’978.48
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		460’319.73		511’300.00		499’460.87
425	Erlös aus Verkäufen		1’869’040.67		1’919’400.00		1’697’013.44
426	Rückerstattungen		50’315.89		43’000.00		84’799.90
43	**Verschiedene Erträge**		**40’500.00**				**10’466.17**
439	Übriger Ertrag		40’500.00				10’466.17
44	**Finanzertrag**		**1’642’462.88**		**255’100.00**		**445’046.34**
440	Zinsertrag		675.00		5’800.00		707.60
442	Beteiligungsertrag FV		16’125.00		10’000.00		16’125.00
443	Liegenschaftenertrag FV		46’281.00		45’000.00		46’344.95
444	Wertberichtigungen Anlagen FV		1’394’993.84				178’835.00
447	Liegenschaftenertrag VV		184’388.04		194’300.00		203’033.79
45	**Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen**		**2’267.00**				**4’365.70**
450	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital		2’267.00				4’365.70
46	**Transferertrag**		**1’383’386.64**		**1’031’000.00**		**1’305’839.00**
460	Ertragsanteile				15’100.00		14’015.00
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		22’305.69		21’000.00		31’607.35
462	Finanz- und Lastenausgleich		516’254.40		576’200.00		591’132.80
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		844’826.55		417’700.00		668’007.00
469	Verschiedener Transferertrag				1’000.00		1’076.85
48	**Ausserordentlicher Ertrag**		**47’500.00**				**47’500.00**
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		47’500.00				47’500.00

Artengliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
49	**Interne Verrechnungen**		**407’227.19**		**297’400.00**		**408’933.86**
491	Dienstleistungen		10’000.00		10’000.00		9’746.59
493	Betriebs- und Verwaltungskosten		202’530.00		194’100.00		190’269.00
494	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand		133’866.81		24’700.00		132’847.60
498	Übertragungen		5’000.00		5’000.00		5’000.00
499	Übrige interne Verrechnungen		55’830.38		63’600.00		71’070.67
9	**Abschluss / Bilanzübernahme**	**469’113.34**	**175’479.25**	**207’100.00**	**1’900.00**	**157’062.45**	**152’256.30**
90	**Abschluss**	**469’113.34**	**175’479.25**	**207’100.00**	**1’900.00**	**157’062.45**	**152’256.30**
900	Abschluss Erfolgsrechnung						60’507.88
901	Spezialfinanzierung	469’113.34	175’479.25	207’100.00	1’900.00	157’062.45	91’748.42
		9’831’257.14	**10’170’282.51**	**8’122’500.00**	**7’683’700.00**	**8’402’372.55**	**8’402’372.55**
	Gesamtergebnis	**339’025.37**			**438’800.00**		
		10’170’282.51	**10’170’282.51**	**8’122’500.00**	**8’122’500.00**	**8’402’372.55**	**8’402’372.55**

Artengliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	**Investitionsausgaben**	**3’057’171.41**		**1’271’000.00**		**1’059’120.03**	
50	**Sachanlagen**	**1’059’540.85**		**1’271’000.00**		**1’043’820.98**	
501	**Strassen / Verkehrswege**	**75’293.65**		**161’000.00**		**35’000.00**	
5010.00	Strassen / Verkehrswege	75’293.65		161’000.00		35’000.00	
503	**Übriger Tiefbau**	**461’460.98**		**270’000.00**		**482’094.79**	
5030.00	Übrige Tiefbauten			20’000.00			
5031.00	Investitionen Wasserversorgung (neu)	461’460.98		250’000.00		482’094.79	
504	**Hochbauten**	**166’148.25**		**575’000.00**		**98’990.95**	
5040.00	Hochbauten	166’148.25		575’000.00		98’990.95	
506	**Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge**	**3’550.00**		**130’000.00**			
5060.00	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	3’550.00		130’000.00			
508	**Technische Werke**	**353’087.97**		**135’000.00**		**427’735.24**	
5080.01	Investitionen Elektra	353’087.97		135’000.00		427’735.24	
55	**Beteiligungen und Grundkapitalien**	**15’000.00**					
554	**Öffentliche Unternehmungen**	**15’000.00**					
5540.00	Öffentliche Unternehmungen	15’000.00					
59	**Übertrag an Bilanz**	**1’982’630.56**				**15’299.05**	
590	**Passivierungen**	**1’982’630.56**				**15’299.05**	
5900.00	Passivierungen Sachanlagen	1’982’630.56				15’299.05	
6	**Investitionseinnahmen**		**3’057’171.41**		**1’271’000.00**		**1’059’120.03**

Artengliederung		Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
60	**Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen**		**1’907’630.56**				
609	**Übertragung übrige Sachanlagen**		**1’907’630.56**				
6090.00	Übertragung übrige Sachgüter		1’907’630.56				
63	**Investitionsbeiträge für eigene Rechnung**		**75’000.00**				**15’299.05**
631	**Kantone und Konkordate**						**15’299.05**
6310.00	Kantone und Konkordate						15’299.05
632	**Gemeinde und Gemeinzweckverbände**		**75’000.00**				
6320.00	Gemeinde und Gemeinzweckverbände		75’000.00				
69	**Übertrag an Bilanz**		**1’074’540.85**		**1’271’000.00**		**1’043’820.98**
690	**Aktivierung Nettoinvestitionen**		**1’074’540.85**		**1’271’000.00**		**1’043’820.98**
6900.00	Aktivierung Nettoinvestitionen		1’074’540.85		1’271’000.00		1’043’820.98
		3’057’171.41	**3’057’171.41**	**1’271’000.00**	**1’271’000.00**	**1’059’120.03**	**1’059’120.03**
	Nettoinvestition						
		3’057’171.41	**3’057’171.41**	**1’271’000.00**	**1’271’000.00**	**1’059’120.03**	**1’059’120.03**

Gemeindeverwaltung
9035 Grub AR
Telefon: 071 891 17 48
info@grub.ar.ch
www.grub.ch